

# DEPARTEMENT DE LA SAVOIE

\* \* \* \* \*

Commune de Courchevel

Commune déléguée de Saint-Bon Tarentaise

\* \* \* \* \*

Enquête publique relative au  
projet de révision allégée n° 3  
du Plan Local d'Urbanisme

\* \* \* \* \*

## **Annexes au rapport du commissaire enquêteur**

Annexe 1 : envoi du PV de synthèse dématérialisé

Annexe 2 : réponse de la mairie de St-Bon Tarentaise

Christian VENET

23/06/23 16:40

**RE: Enquête publique RA n°3 PLU Saint-Bon Tarentaise - Courchevel**

à : Christian VENET

**envoyé** : 15 juin 2023 à 19:37**de** : Christian VENET <[christian.venet@wanadoo.fr](mailto:christian.venet@wanadoo.fr)>**à** : Perrier Pierre <[pierre.perrier@mairie-courchevel.com](mailto:pierre.perrier@mairie-courchevel.com)>**cc** : Faure-Gignoux Virginie <[Virginie.Faure-Gignoux@mairie-courchevel.com](mailto:Virginie.Faure-Gignoux@mairie-courchevel.com)>**objet** : RE: Enquête publique RA n°3 PLU Saint-Bon Tarentaise - Courchevel

Bonjour,

Suite à votre accord pour un envoi dématérialisé vous trouverez ci-joint le procès-verbal de synthèse pour l'enquête sur la révision allégée n°3. Merci de me retourner une version signée.

Comme vous pouvez le voir il est très succinct.

Dans les 15 jours à venir, vous pouvez apporter une réponse et donner tout renseignement complémentaire que vous souhaiteriez porter à ma connaissance. Vous pouvez me transmettre ce mémoire en réponse également par voie dématérialisée.

Bien cordialement.

Christian VENET

Commissaire enquêteur

tél: 0670043531

**envoyé** : 15 juin 2023 à 18:40**de** : Perrier Pierre <[pierre.perrier@mairie-courchevel.com](mailto:pierre.perrier@mairie-courchevel.com)>**à** : Christian VENET <[christian.venet@wanadoo.fr](mailto:christian.venet@wanadoo.fr)>**cc** : Faure-Gignoux Virginie <[Virginie.Faure-Gignoux@mairie-courchevel.com](mailto:Virginie.Faure-Gignoux@mairie-courchevel.com)>**objet** : RE: Enquête publique RA n°3 PLU Saint-Bon Tarentaise - Courchevel

Bonjour monsieur VENET,

Nous vous remercions de votre intervention et acceptons l'envoi de votre PV de synthèse par voie postale.

Très Cordialement

**Pierre PERRIER**

Mairie de Courchevel

Direction Urbanisme, Aménagement et Affaires Foncières

04 79 08 48 65



**De :** Christian VENET <[christian.venet@wanadoo.fr](mailto:christian.venet@wanadoo.fr)>  
**Envoyé :** jeudi 15 juin 2023 15:57  
**À :** Perrier Pierre <[pierre.perrier@mairie-courchevel.com](mailto:pierre.perrier@mairie-courchevel.com)>  
**Cc :** Faure-Gignoux Virginie <[Virginie.Faure-Gignoux@mairie-courchevel.com](mailto:Virginie.Faure-Gignoux@mairie-courchevel.com)>  
**Objet :** Enquête publique RA n°3 PLU Saint-Bon Tarentaise - Courchevel

Bonjour Monsieur Perrier,

Compte tenu du fait qu'il n'y a que 3 contributions pour l'enquête sur la révision allégée no3, contributions qui ciblent plus le projet de l'hôtel lui-même, que le changement de zonage et le projet d'OAP du dossier, et n'ayant qu'une question à vous poser à laquelle M. Chedal m'a répondu de vive voix (les plots béton sur la parcelle), je vous propose de vous transmettre le procès-verbal de synthèse par courrier et éviter ainsi un déplacement inutile à Courchevel.

Si vous en êtes d'accord, merci de valider cette proposition et je vous transmettrai le PV de synthèse dès ce soir ou au plus tard demain matin.

Dans l'attente de votre réponse

Bien cordialement

Christian VENET  
Commissaire enquêteur  
tél: 0670043531

JEAN-FRANCOIS CHEDAL

21/06/23 10:30

## Enquête publique RA n°3 PLU Saint Bon Tarentaise - Courchevel

à : christian.venet@wanadoo.fr  
cc : Perrier Pierre

Monsieur le Commissaire Enquêteur

Suite au message que vous avez adressé à Monsieur Perrier, Directeur du Service Urbanisme de la Mairie de Courchevel en date du 15 courant, je vous prie de trouver ci-joint les documents fournis par les maitres d'œuvre ECC montrant clairement que les plots béton, dont il a été question lors de votre enquête, existent depuis l'origine du chantier en 2020 et ne constituent pas le début d'une éventuelle construction future.

Ces plots sont bien visibles sur la photo et dans le plan d'installation de chantier de 2020, dans le carré coté 7.5 x 7.5 en bas à gauche du plan.

Je reste à votre écoute pour tout renseignement complémentaire.

Respectueusement,

Jean-François Chedal  
Adjoint au Maire de Courchevel, en charge de l'urbanisme

---

De : Florian DURAZ <fd@ecc-chapuis-duraz.com>

Envoyé : lundi 19 juin 2023 11:02

À : jfchedal@live.fr <jfchedal@live.fr>; jean-francois.chedal@mairie-courchevel.com <jean-francois.chedal@mairie-courchevel.com>

Cc : Nicolas CHAPUIS <nc@ecc-chapuis-duraz.com>

Objet : DDS - Installation de chantier

Ci-joint comme convenu :

- Plan d'installation de chantier avec l'implantation de la grue côté piste,
- Photo de cette zone où l'on voit bien qu'il s'agit des fondations de la grue, et aucunement une construction future.

Bonne réception.

Cordialement.

Florian DURAZ



**E.C.C. CHAPUIS DURAZ**

774 avenue du château

73600 SALINS FONTAINE

Tel : +33 (0)4 79 24 31 65

[www.ecc-chapuis-duraz.com](http://www.ecc-chapuis-duraz.com)

Pièces jointes (2)



2020-09-01 PIC-G...



2020-09-01 (20) (...)